



“诺夫哥罗德”经济特区



novgorodskaya

SPECIAL ECONOMIC ZONE

全周期基础设施合作伙伴

关键指标“阿拉布加”工业生产型经济特区



1790 亿卢布

居民企业实际投资额



25 236 个

工作岗位



2380 亿卢布

入驻企业 2024 年收入



接入铁路



供水

24000 立方米/天



天然气

90000 立方米/小时



电力 **350 兆瓦**

现在俄罗斯最好的经济特区 位于莫斯科和圣彼得堡之间

 novgorodskaya



圣彼得堡

29 分钟

“诺夫哥罗德”经济特区

101 分钟

莫斯科

1286 公里

“阿拉布加”经济特区



到2028年，乘坐高速铁路的行程时间：
到圣彼得堡 – 29分钟，
到莫斯科 – 101分钟



距离**M-10**高速公路**5**公里，
距离**M-11**高速公路**29**公
里



距离十月铁路**2.9**公里



距离“普尔科沃”**185**公里

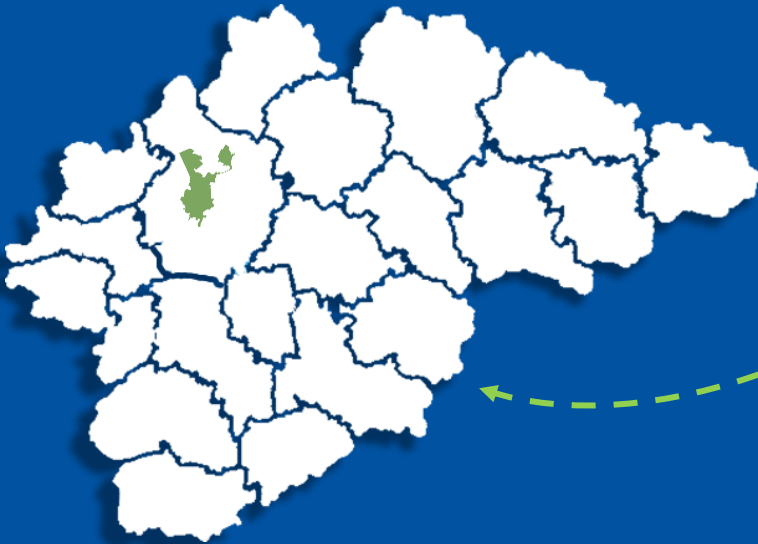


距离海港**198**公里

诺夫哥罗德州



俄罗斯联邦主体投资
环境国家评级
前十名
2021-2024



西北联邦区



面积 | **5.53 万平方公里**

人口 | **56.7 万人**

地区生产总值 | **4740 亿卢布**

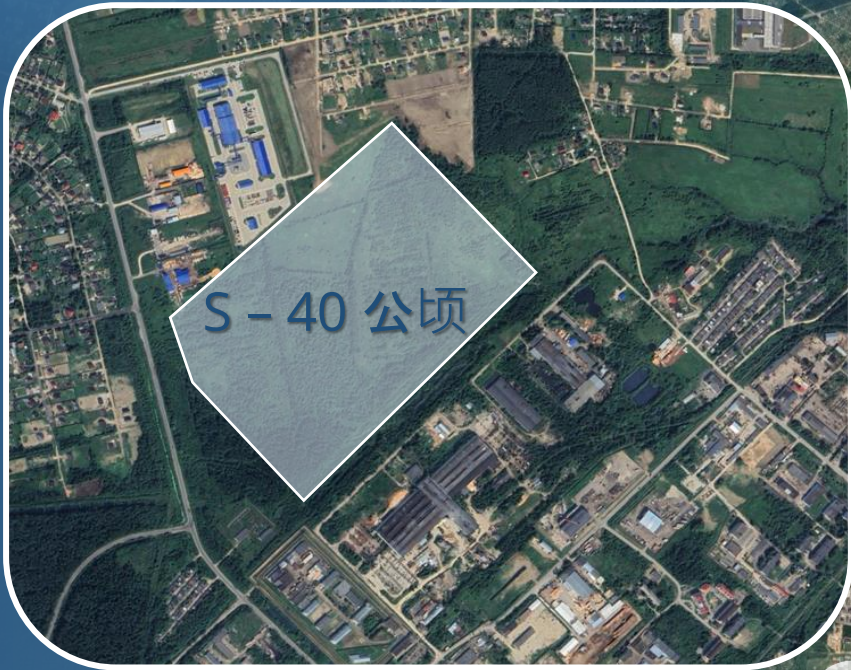
物流路径



经济特区可用场地



“叶尔莫利诺” 平台



“特鲁比奇诺” 平台



用途：食品、制药、
物流集群

用途：制造业

“特鲁比奇诺”平台



SYNERGY

工业区



38000平方米

最大面积

2300平方米

5个模块

5200平方米

5个模块

电力：5兆瓦
供水：20立方米/小时
排水：20立方米/小时
供热：4.15兆瓦
供气：703标准立方米/小时

SYNERGY

HEAVY 工业区



55000平方米

最大面积

3500平方米

5个模块

7500平方米

5个模块

电力：5兆瓦
供水：56.5立方米/小时
排水：56.5立方米/小时
供热：6兆瓦
供气：1990标准立方米/小时



模块可合并



天花板
高度
8米



模块尺寸：
108米 x 48米 /
48米 x 48米



地板承重：
10 吨/平方米



大门：
4.2米 / 4.2米



可安装起重机：
3.2 吨



模块尺寸：
156米 x 48米 /
72米 x 48米



地板承重：
10 吨/平方米



大门：
5.5米 / 4.5米



可安装起重机：
10 吨



模块可合并



天花板
高度
14米

“叶尔莫利诺”平台

 novgorodskaya

基础设施容量：

电力: 5兆瓦

供水: 50立方米/天

排水: 50立方米/天

供气: 3000立方米/小时

Greenfield 绿地投资：地块面积 – 40 公顷

高交通可达性：

2 条城市公交线路

“诺夫哥罗德”经济特区 税收优惠



0%



财产税



土地税



运输税

普通税率

2,2%

1,5%

每马力
2.5卢布起

2%



前七年利润税

5% 第八年至第九年
12% 第十年至第十一年
15,5% 第十二年起

普通税率

25%

自由关税区

俄罗斯联邦

 novgorodskaya

“诺夫哥罗德”经济特区

其他国家

设备进口

0%

增值税
进口关税

俄罗斯联邦增值税率
为**10%至20%**

进口关税率为
5%至20%

免费接入 能源供应网络

莫斯科 – **2900**万卢布

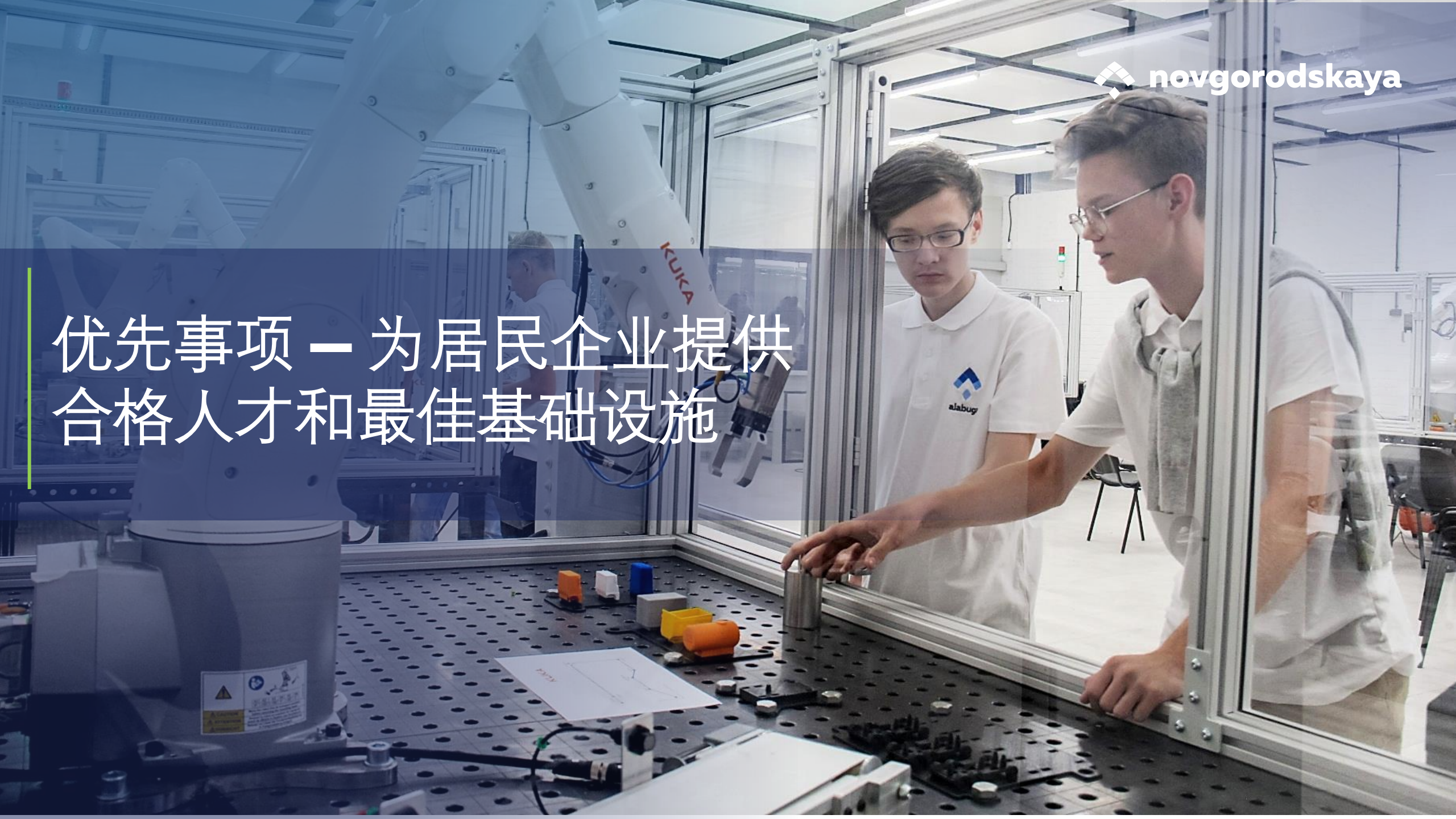
列宁格勒州 – **3000**万卢布

“诺夫哥罗德”经济特区 – **0**卢布

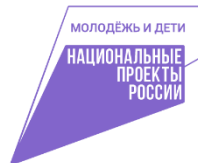


接入能源供应网络的成本 (每1兆瓦)

优先事项 — 为居民企业提供合格人才和最佳基础设施



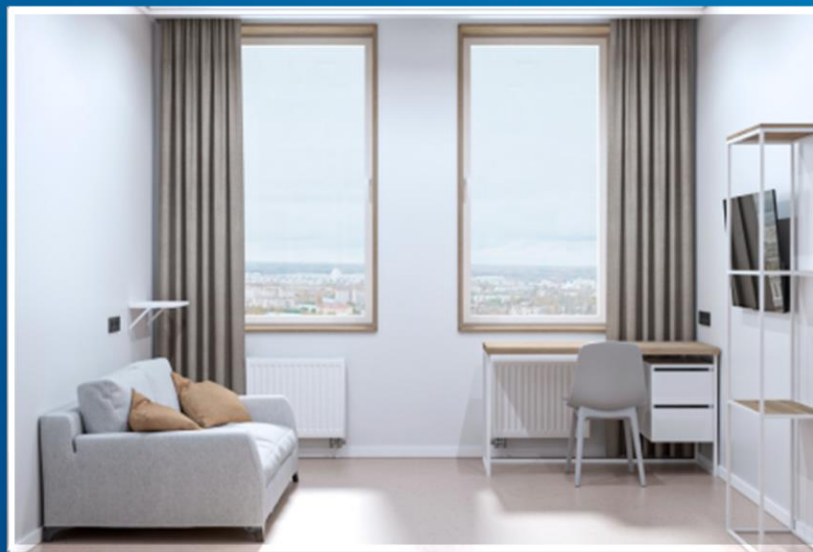
现代大学校园



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ
И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

教育园区

 novgorodskaya



4000人



5万平方公里
学生宿舍



11740平方米
教职工和研究
生宿舍



13290平方米
公共空间

大诺夫哥罗德 大学城

 novgorodskaya



工业园区



校园



诺夫哥罗德大学



经济特区“叶尔莫利诺”平台



经济特区“特鲁比奇诺”平台



“瓦尔代”创新科技中心



经济特区“萨维诺”平台



诺夫哥罗德克里姆林

获得居民企业地位的步骤

1



在市政区区域内注册

2



准备投资项目护照
和申请文件

3



在监督委员会上进行
投资项目答辩

4



签订开展工业生产
活动协议

5



投资自有生产不低于

1.2亿卢布

发展战略“诺夫哥罗德”经济特区



计划到 2031 年实现以下目标：



1140亿卢布

居民企业总投资额



5000个

工作岗位



810亿卢布

居民企业收入



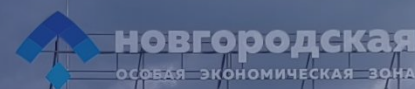
186000平方米

Brownfield 棕地面积



novgorodskaya

SPECIAL
ECONOMIC
ZONE



“诺夫哥罗德”经济特区
全周期基础设施合作伙伴



IR@alabuga.ru



+7 (8162) 27-32-43



novgorodskaya

**SPECIAL
ECONOMIC
ZONE**

“诺夫哥罗德”经济特区